

## **Acta de Entrega - Recepción Obra por Contrato**

Fecha: 29 / ABRIL / 2025  
                    día           mes           año

### **ANTECEDENTES**

Dependencia Ejecutora: Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco

Proyecto y Descripción de la Obra: K129-FIII.-CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS  
PARA VIVIENDA EN CUNDUACAN

Localidad: 073.- RA. LOS CEDROS Municipio: Cunduacán

Programa: K018.-MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL BIENESTAR SOCIAL

Subprograma: 621.- EDIFICACION HABITACIONAL.

Metas Registradas: Unidad: M2 Cantidad: 67.28 M2

Fechas: Inicio Programada: 24/02/2025 Terminación Programada: 24/04/2025

Supervisor del Ayuntamiento: ING. CRISTHIAN NATIVIDAD CALIX GASPAR

### **DATOS DEL CONTRATO**

Contratista: MAURICIO ISIDRO CHAVEZ.

R.F.C: XXXXXXXXXXVOYVU

Domicilio: XXXXXXXXXXOSQ P OEU

Contrato: CTO-CUND-DOOTSM-FISM-07-2025 Importe: \$ 2,833,247.86 Fecha: 17/FEBRERO/2025

Anticipo: \$ 849,974.36

Modalidad de Adjudicación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Fecha de Adjudicación: 13/FEBRERO/2025

Fecha Inicio según Contrato: 24/FEBRERO/2025 Fecha de Term. Según Contrato: 24/ABRIL/2025

Fecha real inicio de obra: 24/FEBRERO/2025 Fecha real de terminación de Obra: 24/ABRIL/2025

Súper-intendente de Obra del Contratista: ING. MIGUEL ANGEL VELAZQUEZ HERNANDEZ

### **GARANTÍAS**

Fianza de anticipo No.: 25A05561      Importe: \$ 89,480.46      Fecha de exp.: 14 FEB 2025  
Nombre de la Cia. Afianzadora: FIANZAS DORAMA      Vigencia:                     

Fianza de cumplimiento No.: 25A05563      Importe: \$ 29,826.82      Fecha de Exp.: 14/FEB/2025  
Nombre de la Cia. Afianzadora FIANZAS DORAMA      Vigencia:                     

Fianza de vicios ocultos No:                           Importe: \$                           Fecha de Exp.: 29/ABRIL/2025  
Nombre de la Cia. Afianzadora: FIANZAS DORAMA      Vigencia: 1 AÑO

### **OBJETO**

Descripción de los trabajos que se entregan: LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION, EXCAVACION CON MEDIOS MANUALES, RELLENO, TENDIDO Y COMPACTADO, CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 20 CMS DE CONCRETO ARMADO F'C=150KG/CM2, BLOCK MACIZO PARA MURETE DE ENRACE DE 10X20X40 CM; CASTILLO DE 10X10 CMS DE CONCRETO ARMADO F'C=150KG/CM2, MURO DE BLOCK POLVO DE PIEDRA ACABADO GUSANEADO, CADENA DE CERRAMIENTO DE 10X10 CMS DE CONCRETO ARMADO F'C=150KG/CM2, APLANADO EN MUROS EXTERIOR DE ALTURA VARIABLE DE 0.00 A 0.60 MTS Y AREA DE REGADERA, BOQUILLAS PUERTAS Y VENTANAS, PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 5 CMS DE ESPESOR, TUBULAR GALVANIZADO DE 3" X 1 1/2", TEJA DE FIBROCEMENTO ONDULADA, CABALLETE DE FIBROCEMENTO, SELLADO DE ORIFICIOS DE LA TEJA EN CONTACTO CON MURO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO DE 1.00X1.00 M, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE HERRERIA EN MEDIDAS DE 0.60 Y 0.85 DE ANCHO Y 2.08 M DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC CON TANQUE BAJO, LAVABO, REGADERA, COLADERA ASI COMO LA INSTALACION ELECTRICA COMPLETA CON SU BAJANTE DE POSTE A LA VIVIENDA.

Metas alcanzadas: Unidad: M2      Cantidad: 67.28 M2

Población beneficiada: 2 FAMILIAS      Localidades beneficiadas: 1

### **INVERSIÓN REGISTRADA**

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó con base en los documentos que a continuación se detallan:

Documento	Fecha	Inversión (\$)
No. de Acta COPLADEMUN		
No. de Acta Cabildo de la Sesion extraordinaria # 14	22/01/2025	\$ 2,855,040.13



**MODIFICACIONES (de Metas)**

Documento	Fecha	Inversión(\$)
<b>Adecuación Presupuestal</b>		

**INVERSIÓN EJERCIDA**

No. de estimación	Periodo	Importe total (\$)	Deducciones (\$)
1	24 DE FEBRERO DE 2025 AL 15 DE MARZO DE 2025	296,918.77	91,272.21

Importe del Contrato (\$) 298,268.20      Importe total estimado (\$) 296,918.77  
 Ampliación de Monto: (\$) -----      Monto total : (\$) -----  
 Importe deducciones (\$) 91,272.21      Saldo por cancelar (\$) 1,349.43

**TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime a la Dependencia Ejecutora y a la Compañía constructora de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obligan por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

**ENTREGA-RECEPCIÓN**

Por medio de esta acta entrega recepción se hace entrega al Comité Comunitario quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad.



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades  
Federativas y Municipios"  
Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



ENTREGA:

Por la Dependencia Ejecutora: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUNDUACÁN TAB.  
Cargo DIRECTOR DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
Nombre y Firma ING. BALDOMERO DIAZ LOPEZ  
Por el Contratista: MAURICIO ISIDRO CHAVEZ  
Cargo REPRESENTANTE LEGAL  
Nombre y Firma C. MAURICIO ISIDRO CHAVEZ

RECIBE:

Comité ( ) Dependencia ( )

Por el COMITÉ COMUNITARIO (reciben de conformidad):

PRESIDENTE

C. JENNIFER ALOR ESTEBAN

SECRETARIO

C. VIVIANA ESTEBAN SOBERANO

VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

C. ANTONIA RODRIGUEZ VARGAS

SEGUNDO VOCAL

C. BERTHA LILA BOLAINA HERNANDEZ

TERCER VOCAL

C.

C. MARIA DEL CARMEN JIMENEZ TRIAS





**INTERVIENEN EN EL ACTO:**

**Por la DEPENDENCIA EJECUTORA**

Cargo SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

Nombre y Firma ING. CRISTHIAN NATIVIDAD CALIX GASPAR

**Por la COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL**

Cargo COORDINADOR DEL RAMO 33

Nombre y Firma ING. JOSUE GÓMEZ CONTRERAS

Quienes asisten como representantes autorizados por las dependencias que mencionan al acto de entrega-recepción de la obra, mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para su ejecución.



**OBSERVACIONES:**

---

---

---

---

---

---

---