



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
TABASCO

## RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

### **Fondo III para la Infraestructura Social Municipal**



# CUNDUACÁN

---

GRANDEZA Y DIGNIDAD

# Acta de Entrega - Recepción Obra por Contrato

Fecha: 13:15 hrs 17 NOVIEMBRE 2025  
          Hora   Día       Mes       Año

## ANTECEDENTES

Dependencia Ejecutora: **AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUNDUACÁN, TABASCO**

Proyecto y Descripción de la Obra: K204-FIII.- CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS PARA BAÑO CON FOSA SEPTICA EN EJ. AMADO GOMEZ 2DA. SECCION, EN CUNDUACAN, TABASCO

Localidad: 080.- AMADO GOMEZ 2DA. SECCION

Municipio: **CUNDUACAN, TABASCO**

Programa: K018 -MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL BIENESTAR SOCIAL

### **Subprograma: 621 - EDIFICACION HABITACIONAL**

Metas Registradas: Unidad: M2 Cantidad: 7.26

Metas Registradas: Unidad: \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

Superior del Ayuntamiento: **ING. VICENTE ARAGON LANDERO**

#### DATOS DEL CONTRATO

Contratista: JUAN EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

REC:  VÖYVU

Domicilio: [www.wix.com/santacatalina](http://www.wix.com/santacatalina)

Contrato: CTO-CUND-DOOTSM-FISM-53-2025 Importe: \$ 75,727.00

Fecha: 27/08/2025 Anticipo: \$ 22,718.1

#### Modalidad de Adjudicación: ADJUDICACION DIRECTA

Fecha de Adjudicación: 25/08/2025

Fecha Inicio según Contrato: **08/09/2025** Fecha de Term. Según Contrato: **06/11/2025**

Fecha real inicio de obra: 08/09/2025 Fecha real de terminación de Obra: 06/11/2025

Superintendente de Obra del Contratista: **ING. LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA**



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

## GARANTÍAS

Fianza de anticipo No.: 3060229 Importe: 22,718.12 Fecha de exp: 28/08/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 60 DIAS

Fianza de cumplimiento No.: 3060235 Importe: \$ 7,572.71 Fecha de Exp.: 28/08/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 60 DIAS

Fianza de vicios ocultos No. 3091661 Importe: \$ 7,542.12 Fecha de Exp: 17/11/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 1 AÑO

## OBJETO

Descripción de los trabajos que se entregan INCLUYE: EXCAVACION CON MEDIOS MANUALES, SUM. Y COLOCACION DE MURO DE BLOCK MACIZO, CADENA DE DESPLANTE, CASTILLO DE CONCRETO ARMADO, CADENA DE CERRAMIENTO, MURO COMUN DE BLOCK HUECO, FABRICACION Y COL. DE VENTANA DE ALUMINIO, FABRICACION Y COL. DE PUERTA DE HERRERIA, SUM. Y COL. DE CESPOL, SALIDA PARA MUEBLE SANITARIO, SUM. Y COL. DE WC, SUM. Y COL. DE LAVABO, SUM. TUBERIA PARA MUEBLE SANITARIO, COLOCACION DE LLAVE INDIVIDUAL CON MANERAL PARA LAVABO, LLAVE DE EMPOTRAR PARA REGADERA, SUM. Y COLOCACION DE REGADERA ECONIMICA, CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA, INSTALACION SANITARIA, INSTALACION ELECTRICA.

Metas alcanzadas: Unidad: M2 Cantidad: 7.26 M2

Población beneficiada: 10 PERSONAS Localidades beneficiadas: 01

## INVERSIÓN REGISTRADA

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó con base en los documentos que a continuación se detallan:

Documento	Fecha	Inversión (\$)
No. de Acta COPLADEMUN		
No. de Acta Cabildo # 22	17/07/2025	\$ 76,355.05

## MODIFICACIONES (de Metas)

Documento	Fecha	Inversión(\$)
Adecuación Presupuestal		



## INVERSIÓN EJERCIDA

No. de estimación	Periodo	Importe total (\$)	Deducciones (\$)
1	DEL 01/10/2025 AL 31/10/2025	52874.49	16,181.42
2	DEL 01/11/2025 AL 06/11/2025	22546.73	6,991.82

Importe del Contrato (\$) 75,727.06 Importe total estimado (\$) 75,421.22

Ampliación de Monto: (\$) ---- Monto total: (\$) 75,421.22

Importe deducciones (\$) 23,173.24 Saldo por cancelar (\$) 305.84

## TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime a la Dependencia Ejecutora y a la Compañía constructora de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obligan por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

## ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta entrega recepción se hace entrega al Comité Comunitario quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad.



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

ENTREGA:

Por la Dependencia Ejecutora: H. Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco.

Cargo RESIDENTE DE LA D.O.O.T.S.M.

Nombre y Firma ING. VICENTE ARAGON LANDERO

Por el Contratista: LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

Cargo SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

Nombre y Firma ING. LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

RECIBE:

Comité (  ) Dependencia (  )

Por el COMITÉ COMUNITARIO (reciben de conformidad):

PRESIDENTA

C. VERENICE LUNA DE LA CRUZ



TERCER VOCAL

CUARTO VOCAL

C.

C.

DELEGADO (A) MUNICIPAL

C: Sandra Liliana Juárez Ramírez



**RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"**  
**Fondo III para la Infraestructura Social Municipal**



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

**INTERVIENEN EN EL ACTO**

**Por la DEPENDENCIA EJECUTORA**

Cargo Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Nombre y Firma ING. BALDOMERO DIAZ LOPEZ

**Por la COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL**

Cargo Coordinador del ramo 33.

Nombre y Firma ING. JOSUE GOMEZ CONTRERAS

Quienes asisten como representantes autorizados por las dependencias que se mencionan al acto de entrega-recepción de la obra, mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución.

**OBSERVACIONES:**

NINGUNA