

VOYVUADST QCEUABOQADWOUA  
QSAUYNDSUAFQ ADOASQSVQWAFQ A  
UQEUQEUADQOASQSVQWAFQ A  
PWT QUSAUQYQOQUT UAUQ QUA  
QOASUASQOQUT QP VUUAQOQOQOQ  
QPA QOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQ  
QOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQ  
QOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQ  
QOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQ  
QOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQ  
QOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQOQ



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades  
Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

## Acta de Entrega - Recepción Obra por Contrato

Fecha: 13:15 hrs 17 NOVIEMBRE 2025  
Hora Día Mes Año

### ANTECEDENTES

Dependencia Ejecutora: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUNDUACÁN, TABASCO

Proyecto y Descripción de la Obra: K207-FIII.- CONSTRUCCION DE 1 CUARTO PARA BAÑO  
CON FOSA SEPTICA EN EJ. SAN BENITO LA BOLSA (TIERRA Y LIBERTAD), EN  
CUNDUACAN, TABASCO

Localidad: 134.- SAN BENITO LA BOLSA (TIERRA Y LIBERTAD).

Municipio: CUNDUACAN, TABASCO

Programa: K018.-MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL BIENESTAR SOCIAL

Subprograma: 621.- EDIFICACION HABITACIONAL

Metas Registradas: Unidad: M2 Cantidad: 3.63

Fechas: Inicio Programada: 08/09/2025 Terminación Programada: 06/11/2025

Supervisor del Ayuntamiento: ING. VICENTE ARAGON LANDERO

### DATOS DEL CONTRATO

Contratista: LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

R.F.C: XXXXXXXXXXVOYVU

Domicilio: XXXXXXXXXXQCEU

Contrato: CTO-CUND-DOOTSM-FISM-53-2025 Importe: \$ 37,863.53

Fecha: 27/08/2025. Anticipo: \$ 11,359.06

Modalidad de Adjudicación: ADJUDICACION DIRECTA

Fecha de Adjudicación: 25/08/2025

Fecha Inicio según Contrato: 08/09/2025 Fecha de Term. Según Contrato: 06/11/2025

Fecha real inicio de obra: 08/09/2025 Fecha real de terminación de Obra: 06/11/2025

Súper-intendente de Obra del Contratista: ING. LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA



**RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"**

**Fondo III para la Infraestructura Social Municipal**



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

**GARANTÍAS**

Fianza de anticipo No.: 3060229 Importe: 11,359.06 Fecha de exp: 28/08/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 60 DIAS

Fianza de cumplimiento No.: 3060235 Importe: \$ 3,786.35 Fecha de Exp.: 28/08/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 60 DIAS

Fianza de vicios ocultos No. 3091661 Importe: \$ 3,770.34 Fecha de Exp: 17/11/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 1 AÑO

**OBJETO**

Descripción de los trabajos que se entregan INCLUYE: EXCAVACION CON MEDIOS MANUALES, SUM. Y COLOCACION DE MURO DE BLOCK MACIZO, CADENA DE DESPLANTE, CASTILLO DE CONCRETO ARMADO, CADENA DE CERRAMIENTO, MURO COMUN DE BLOCK HUECO, FABRICACION Y COL. DE VENTANA DE ALUMINIO, FABRICACION Y COL. DE PUERTA DE HERRERIA, SUM. Y COL. DE CESPOL, SALIDA PARA MUEBLE SANITARIO, SUM. Y COL. DE WC, SUM. Y COL. DE LAVABO, SUM. TUBERIA PARA MUEBLE SANITARIO, COLOCACION DE LLAVE INDIVIDUAL CON MANERAL PARA LAVABO, LLAVE DE EMPOTRAR PARA REGADERA, SUM. Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICA, CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA, INSTALACION SANITARIA, INSTALACION ELECTRICA.

Metas alcanzadas: Unidad: **M2** Cantidad: **3.63 M2**

Población beneficiada: **5 PERSONAS** Localidades beneficiadas: **01**

**INVERSIÓN REGISTRADA**

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó con base en los documentos que a continuación se detallan:

Documento	Fecha	Inversión (\$)
No. de Acta COPLADEMUN		
No. de Acta Cabildo # 22	17/07/2025	\$ 37,863.53

**MODIFICACIONES (de Metas)**

Documento	Fecha	Inversión(\$)
Adecuación Presupuestal		





**RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"**

**Fondo III para la Infraestructura Social Municipal**



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

**INVERSIÓN EJERCIDA**

No. de estimación	Periodo	Importe total (\$)	Deducciones (\$)
1	DEL 01/10/2025 AL 31/10/2025	26,430.00	7,929.00
2	DEL 01/11/2025 AL 06/11/2025	11,273.37	3,430.06

Importe del Contrato (\$) 37,863.53 Importe total estimado (\$) 37,703.37

Ampliación de Monto: (\$) ---- Monto total: (\$) 37,703.37

Importe deducciones (\$) 11,586.58 Saldo por cancelar (\$) 160.16

**TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime a la Dependencia Ejecutora y a la Compañía constructora de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obligan por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

**ENTREGA-RECEPCIÓN**

Por medio de esta acta entrega recepción se hace entrega al Comité Comunitario quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad.



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

**ENTREGA:**

Por la Dependencia Ejecutora: H. Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco.

Cargo RESIDENTE DE LA D.O.O.T.S.M.

Nombre y Firma ING. VICENTE ARAGON LANDERO

Por el Contratista: LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

Cargo SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

Nombre y Firma ING. LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

**RECIBE:**

Comité ( X )      Dependencia (   )

Por el **COMITÉ COMUNITARIO** (reciben de conformidad):

**PRESIDENTA**

**SECRETARIA**

M. J. B. C.

C. MARIA JESUS BURELO CORDOVA

C.

**TERCER VOCAL**

C.

C.



C: