

VOYVU AOSQ QOEU ABOA  
QOWOUOUASAEUVOMSUAFG ABO  
SOESVOMAY AFT AUOUOUO ABOA  
SOESVOMAY AFT AUOUOUO ABOA  
UOYAOOUA UAUO OOU ABOA  
SO OCE QO VU ABO OOU ABOA  
T OEU OEU OEU OEU OEU OEU OEU  
OOU OEU OEU OEU OEU OEU OEU  
QO UUT OEU OEU OEU OEU OEU OEU  
SOESVOMAY ABOA  
XOUU OEU OEU OEU OEU OEU OEU



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades  
Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

## Acta de Entrega - Recepción Obra por Contrato

Fecha: 13:15 hrs 17 NOVIEMBRE 2025  
Hora Día Mes Año

### ANTECEDENTES

Dependencia Ejecutora: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUNDUACÁN, TABASCO

Proyecto y Descripción de la Obra: K216-FIII.- CONSTRUCCION DE 11 CUARTOS PARA  
BAÑO CON FOSA SEPTICA EN EJ. REFORMA, EN CUNDUACAN, TABASCO

Localidad: 055.- REFORMA.

Municipio: CUNDUACAN, TABASCO

Programa: K018.-MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL BIENESTAR SOCIAL

Subprograma: 621.- EDIFICACION HABITACIONAL

Metas Registradas: Unidad: M2 Cantidad: 39.93

Fechas: Inicio Programada: 08/09/2025 Terminación Programada: 06/11/2025

Supervisor del Ayuntamiento: ING. VICENTE ARAGON LANDERO

### DATOS DEL CONTRATO

Contratista: LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

R.F.C: VOYVU

Domicilio: OSA QOEU

Contrato: CTO-CUND-DOOTSM-FISM-53-2025 Importe: \$ 416,498.85

Fecha: 27/08/2025. Anticipo: \$ 124,949.66

Modalidad de Adjudicación: ADJUDICACION DIRECTA

Fecha de Adjudicación: 25/08/2025

Fecha Inicio según Contrato: 08/09/2025 Fecha de Term. Según Contrato: 06/11/2025

Fecha real inicio de obra: 08/09/2025 Fecha real de terminación de Obra: 06/11/2025

Súper-intendente de Obra del Contratista: ING. LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

### GARANTÍAS



**RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"**

**Fondo III para la Infraestructura Social Municipal**



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

Fianza de anticipo No.: 3060229 Importe: 124,949.66 Fecha de exp: 28/08/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 60 DIAS

Fianza de cumplimiento No.: 3060235 Importe: \$ 41,649.88 Fecha de Exp.: 28/08/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 60 DIAS

Fianza de vicios ocultos No. 3091661 Importe: \$ 41,649.48 Fecha de Exp: 17/11/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

Vigencia: 1 AÑO

**OBJETO**

Descripción de los trabajos que se entregan INCLUYE: EXCAVACION CON MEDIOS MANUALES, SUM. Y COLOCACION DE MURO DE BLOCK MACIZO, CADENA DE DESPLANTE, CASTILLO DE CONCRETO ARMADO, CADENA DE CERRAMIENTO, MURO COMUN DE BLOCK HUECO, FABRICACION Y COL. DE VENTANA DE ALUMINIO, FABRICACION Y COL. DE PUERTA DE HERRERIA, SUM. Y COL. DE CESPOL, SALIDA PARA MUEBLE SANITARIO, SUM. Y COL. DE WC, SUM. Y COL. DE LAVABO, SUM. TUBERIA PARA MUEBLE SANITARIO, COLOCACION DE LLAVE INDIVIDUAL CON MANERAL PARA LAVABO, LLAVE DE EMPOTRAR PARA REGADERA, SUM. Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICA, CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA, INSTALACION SANITARIA, INSTALACION ELECTRICA.

Metas alcanzadas: Unidad: M2 Cantidad: 39.93 M2

Población beneficiada: 55 PERSONAS Localidades beneficiadas: 01

**INVERSIÓN REGISTRADA**

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó con base en los documentos que a continuación se detallan:

Documento	Fecha	Inversión (\$)
No. de Acta COPLADEMUN		
No. de Acta Cabildo # 22	17/07/2025	\$ 419,952.78

**MODIFICACIONES (de Metas)**

Documento	Fecha	Inversión(\$)
Adecuación Presupuestal		





RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

### INVERSIÓN EJERCIDA

No. de estimación	Periodo	Importe total (\$)	Deducciones (\$)
1	DEL 01/10/2025 AL 31/10/2025	292,487.75	89,511.34
2	DEL 01/11/2025 AL 06/11/2025	124,007.04	37,951.65

Importe del Contrato (\$) 416,498.85 Importe total estimado (\$) 416,494.79

Ampliación de Monto: (\$) ---- Monto total: (\$) 416,494.79

Importe deducciones (\$) 127,462.99 Saldo por cancelar (\$) 4.06

### TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime a la Dependencia Ejecutora y a la Compañía constructora de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obligan por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

### ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta entrega recepción se hace entrega al Comité Comunitario quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad.



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

**ENTREGA:**

Por la Dependencia Ejecutora: H. Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco.

Cargo RESIDENTE DE LA D.O.O.T.S.M.

Nombre y Firma ING. VICENTE ARAGON LANDERO

Por el Contratista: LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

Cargo SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

Nombre y Firma ING. LUIS EDUARDO GOMEZ VALENZUELA

**RECIBE:**

Comité ( X ) Dependencia ( )

Por el COMITÉ COMUNITARIO (reciben de conformidad):

**PRESIDENTA**

*clal*

C. CLAUDIA PATRICIA CHABLE VILLAMIL

**SECRETARIA**

*X*

C. ROSA LOPEZ DOMINGUEZ



**TERCER VOCAL**

*CPFF*

C. CECILIA PATRICIA FUERTE ROMERO

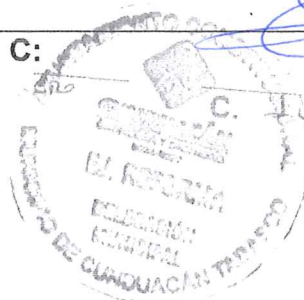
**CUARTO VOCAL**

*LA*

C. LUZ DEL ALBA ALCUDIA JIMENEZ

**DELEGADO (A) MUNICIPAL**

C:





**RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"**

**Fondo III para la Infraestructura Social Municipal**



**CUNDUACÁN**  
GRANDEZA Y DIGNIDAD  
2024-2027

**INTERVIENEN EN EL ACTO**

**Por la DEPENDENCIA EJECUTORA**

Cargo Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

Nombre y Firma ING. BALDOMERO DIAZ LOPEZ

**Por la COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL**

Cargo Coordinador del ramo 33.

Nombre y Firma ING. JOSUE GOMEZ CONTRERAS



Quienes asisten como representantes autorizados por las dependencias que se mencionan al acto de entrega-recepción de la obra, mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución.

**OBSERVACIONES:**

NINGUNA