



RAMO 33 "Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal

Acta de Entrega - Recepción Obra por Contrato

Fecha: 21 / ABRIL / 2025
 día mes año

ANTECEDENTES

Dependencia Ejecutora: Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco
Proyecto y Descripción de la Obra: K125-FIII.-CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS
PARA VIVIENDA EN CUNDUACAN ✓
Localidad: 041.-EJ. MONTERREY ✓ Municipio: Cunduacán
Programa: K018.-MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL BIENESTAR SOCIAL
Subprograma: 621.- EDIFICACION HABITACIONAL ✓
Metas Registradas: Unidad: M2 Cantidad: 235.48
Fechas: Inicio Programada: 21/02/2025 Terminación Programada: 21/04/2025
Supervisor del Ayuntamiento: ING. HUGO MARIO HERNÁNDEZ PÉREZ

DATOS DEL CONTRATO

Contratista: ARQ +3 ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.
R.F.C: ATA0401163R3
Domicilio: AV. GREGORIO MENDEZ No. 101 ALTOS, COL. CENTRO, COMALCALCO, TABASCO
Contrato: CTO-CUND-DOOTSM-FISM-01-2025 Importe: \$ 1,036,953.66 Fecha: 18/FEBRERO/2025
Anticipo: \$311,086.10 ✓
Modalidad de Adjudicación: ADJUDICACION DIRECTA
Fecha de Adjudicación: 12/FEBRERO/2025
Fecha Inicio según Contrato: 21/FEBRERO/2025 Fecha de Term. Según Contrato: 21/ABRIL/2025
Fecha real inicio de obra: 21/FEBRERO/2025 Fecha real de terminación de Obra: 21/ABRIL/2025
Súper-intendente de Obra del Contratista: ARQ. CARLOS MANUEL PUIG FALCONI



RAMO 33 "Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal

GARANTÍAS

Fianza de anticipo No.: 2323506 Importe: \$ 311,086.10 Fecha de exp.: 12 FEB 2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: CHUBB FIANZAS MONTERREY Vigencia: -----

Fianza de cumplimiento No.: 2323507 Importe: \$ 103,695.37 Fecha de Exp.: 12/FEB/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora CHUBB FIANZAS MONTERREY Vigencia: -----

Fianza de vicios ocultos No: 2340064 Importe: \$ 103,683.46 Fecha de Exp.: 21/ABRIL/2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: CHUBB FIANZAS MONTERREY Vigencia: 1 AÑO

OBJETO

Descripción de los trabajos que se entregan: LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION, EXCAVACION CON MEDIOS MANUALES, RELLENO, TENDIDO Y COMPACTADO, CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 20 CMS DE CONCRETO ARMADO F´C=150KG/CM2, BLOCK MACIZO PARA MURETE DE ENRACE DE 10X20X40 CM; CASTILLO DE 10X10 CMS DE CONCRETO ARMADO F´C=150KG/CM2, MURO DE BLOCK POLVO DE PIEDRA ACABADO GUSANEADO, CADENA DE CERRAMIENTO DE 10X10 CMS DE CONCRETO ARMADO F´C=150KG/CM2, APLANADO EN MUROS EXTERIOR DE ALTURA VARIABLE DE 0.00 A 0.60 MTS Y AREA DE REGADERA, BOQUILLAS PUERTAS Y VENTANAS, PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 5 CMS DE ESPESOR, TUBULAR GALVANIZADO DE 3" X 1 1/2", TEJA DE FIBROCEMENTO ONDULADA, CABALLETE DE FIBROCEMENTO, SELLADO DE ORIFICIOS DE LA TEJA EN CONTACTO CON MURO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO DE 1.00X1.00 M, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE HERRERIA EN MEDIDAS DE 0.60 Y 0.85 DE ANCHO Y 2.08 M DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC CON TANQUE BAJO, LAVABO, REGADERA, COLADERA ASI COMO LA INSTALACION ELECTRICA COMPLETA CON SU BAJANTE DE POSTE A LA VIVIENDA.

Metas alcanzadas: Unidad: M2 Cantidad: 235.48

Población beneficiada: 7 FAMILIAS Localidades beneficiadas: 1

INVERSIÓN REGISTRADA

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó con base en los documentos que a continuación se detallan:

Documento	Fecha	Inversión (\$)
No. de Acta COPLADEMUN		
No. de Acta Cabildo de la Sesión extraordinaria # 14	22/01/2025	\$ 2,253,979.05

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal

MODIFICACIONES (de Metas)

Documento	Fecha	Inversión(\$)
Adecuación Presupuestal		

INVERSIÓN EJERCIDA

No. de estimación	Periodo	Importe total (\$)	Deducciones (\$)
1	21 DE FEBRERO DE 2025 AL 15 DE MARZO DE 2025	451,782.29	138,260.96
2	16 DE MARZO DE 2025 AL 31 DE MARZO DE 2025	576,724.25	179,031.64
3	01 DE ABRIL DE 2025 AL 21 DE ABRIL DE 2025	8,328.07	50.26
4			

Importe del Contrato (\$) 1,036,953.66 / Importe total estimado (\$) 1,036,834.61

Ampliación de Monto: (\$) ----- / Monto total : (\$) -----

Importe deducciones (\$) 317,342.86 / Saldo por cancelar (\$) 119.05

TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime a la Dependencia Ejecutora y a la Compañía constructora de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obligan por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta entrega recepción se hace entrega al Comité Comunitario quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad.



RAMO 33 "Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal

ENTREGA:

Por la Dependencia Ejecutora: H. Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco.

Cargo DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

Nombre y Firma ING. BALDOMERO DIAZ LÓPEZ

Por el Contratista: ARQ+3 ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.

Cargo REPRESENTANTE LEGAL

Nombre y Firma; C. CARLOS MANUEL PUIG FALCONI

RECIBE:

Comité (X)

Dependencia ()

Por el COMITÉ COMUNITARIO (reciben de conformidad):

PRESIDENTE

SECRETARIO

Adriana Hdez D.

C. ADRIANA HERNÁNDEZ DOMIGUEZ

Reyna Perez Lore los Santos

C. REYNA PÉREZ DE LOS SANTOS

VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

2DO. VOCAL

Anastasia Sanchez

C. ANASTASIA SANCHEZ LAZARO

Maria Griselda st-S

C. MARIA GRISELDA DE LOS SANTOS SOLIS

3ER. VOCAL

Esmeralda Ramirez

C. ESMERALDA OLIVA RAMIREZ

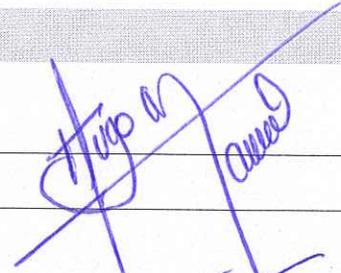
Fondo III para la Infraestructura Social Municipal

INTERVIENEN EN EL ACTO:

Por la DEPENDENCIA EJECUTORA

Cargo SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

Nombre y Firma ING. HUGO MARIO HERNÁNDEZ PÉREZ



Por la COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL

Cargo COORDINADOR DEL RAMO 33

Nombre y Firma ING. JOSUE GÓMEZ CONTRERAS



Quienes asisten como representantes autorizados por las dependencias que se mencionan al acto de entrega-recepción de la obra, mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución.

OBSERVACIONES:
