



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades
Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



CUNDUACÁN
GRANDEZA Y DIGNIDAD
2024-2027

Acta de Entrega - Recepción Obra por Contrato

Fecha: 12:20 hrs 28 abril 2025
Hora Día Mes Año

ANTECEDENTES

Dependencia Ejecutora: Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco

Proyecto y Descripción de la Obra: K137-FIII.-CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS
PARA VIVIENDAS EN CUNDUACÁN.

Localidad: 081.- RIO SECO 3RA. SECC. (LA PLAYITA) Municipio: CUNDUACÁN, TABASCO

Programa: K018.- MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL BIENESTAR SOCIAL

Subprograma: 621.-EDIFICACION HABITACIONAL

Metas Registradas: Unidad: 235.48 Cantidad: M2

Fechas: Inicio Programada: 25/FEB/2025 Terminación Programada: 25/ABR/2025

Supervisor del Ayuntamiento: ARQ. EDISON HERNANDEZ PEREZ

DATOS DEL CONTRATO

Contratista: CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

R.F.C: CES121231JX8

Domicilio: CALLE DAVID BOSADA No. 399 A, COLONIA CENTRO

Contrato: CTO-CUND-DOOTSM-FISM-09-2025 Importe: \$ 1,041,742.72 Fecha: 18/FEB/2025.

Anticipo: \$ 312,522.82 Modalidad de Adjudicación: ADJUDICACION DIRECTA

Fecha de Adjudicación: 17/FEB/2025

Fecha Inicio según Contrato: 25/FEB/2025 Fecha de Term. Según Contrato: 25/ABR/2025

Fecha real inicio de obra: 25/FEB/2025 Fecha real de terminación de Obra: 25/ABR/2025

Súper-intendente de Obra del Contratista: ING. LUIS EDUARDO GÓMEZ VALENZUELA

GARANTÍAS



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



CUNDUACÁN
GRANDEZA Y DIGNIDAD
2024-2027

Fianza de anticipo No.: 2324594 Importe: \$ 312,522.82 Fecha de exp: 17-FEB-2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.** Vigencia: 60 DIAS

Fianza de cumplimiento No.: 2324595 Importe: \$ 104,174.27 Fecha de Exp.: 17-FEB-2025

Nombre de la Cia. Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.** Vigencia: 60 DIAS

Fianza de endoso No.: N/A Importe: \$ N/A Fecha de Exp.: N/A

Nombre de la Cia. Afianzadora: N/A Vigencia: N/A

Fianza de vicios ocultos No. 2324596 Importe: \$ 133,938.33 Fecha de Exp: 28-ABR-25

Nombre de la Cia. Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.** Vigencia: 1 AÑO

OBJETO

Descripción de los trabajos que se entregan INCLUYE: LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO A EDIFICAR, EXCAVACION CON MEDIOS MANUALES EN TERRENO TIPO 1, RELLENO, TENDIDO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CADENA DE DESPLANTE DE SECCION DE 15 X 20 CMS. DE CONCRETO ARMADO F'c= 150 KG/CM2,, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BLOCK MACIZO DE 10 X 20 X 40 CMS. CASTILLO DE CONCRETO ARMADO DE SECCION 10 X 10 CM F'c= 150 KG/CM2,, CADENA DE CERRAMIENTO 10 X 10 CMS DE CONCRETO ARMADO F'c=150 KG/CM2, MURO COMUN DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40, RESISTENCIA MINIMA DE 40 KG/CM2 DE GRANO DE PIEDRA VIBRADO, APLANADO EN MUROS, BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS, PISO DE CONCRETO SIMPLE F'c=150 KG/CM2 AM 3/4" DE 5 CMS. DE ESPESOR SIN ARMAR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEJAS DE FIBROCEMENTO CON TUBULARES GALVANIZADOS DE 3", CABALLETES DE FIBROCEMENTO, SELLADO DE ORIFICIOS, FABRICACION Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO EN BAÑOS Y CUARTOS, FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTAS DE HERRERIA EN BAÑO Y PUERTAS DE ACCESO, SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIAS QUE CONSTAN DE WC, LAVABO, TUBERIA DE PVC DE 4", CESPOL, TUBERIA PVC SANITARIO DE 2" Y FOSA SEPTICA, SUMINISTRO E INSTALACION HIDRAULICA A BASE DE CPVC DE 13 MM, LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVABO, REGADERA ECONOMICA, LLAVE DE EMPOTRAR, MANGUERA NEGRA, SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA A BASE DE CENTRO DE CARGA Q0-2, FOCOS AHORRADORES, CONTACTOS DUPLEX, CABLE DE ALUMINIO 1+1.

Metas alcanzadas: Unidad: **ML** Cantidad: **665.00**

Población beneficiada: **716 HOMBRES Y 776 MUJERES** Localidades beneficiadas: **01**

INVERSIÓN REGISTRADA

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó con base en los documentos que a continuación se detallan:

Documento	Fecha	Inversión (\$)
No. de Acta COPLADEMUN		
No. de la sesión extraordinaria de cabildo numero catorce	22/ene/2025	\$ 2,404,244.32

MODIFICACIONES (de Metas)

Documento	Fecha	Inversión(\$)
Ampliación de monto	N/A	N/A

INVERSIÓN EJERCIDA

No. de estimación	Periodo	Importe total (\$)	Deducciones (\$)
1	DEL 25/feb/2025 AL 15/mar/2025	615,761.84	118,444.36
2	DEL 01/abr/2025 AL 15/abr/2025	405,636.08	124,138.62
3	DEL 16/abr/2025 AL 25/abr/2025	20,339.06	7,869.89

Importe del Contrato: (\$) 1,041,742.72 Importe total estimado: (\$) 1,041,736.98

Ampliación de Monto: (\$) Monto total: (\$) 1,041,736.98

Importe deducciones: (\$) 318,809.17 Saldo por cancelar: (\$) 5.74

TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime a la Dependencia Ejecutora y a la Compañía constructora de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obligan por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta entrega recepción se hace entrega al Comité Comunitario quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad.



RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



CUNDUACÁN
GRANDEZA Y DIGNIDAD
2024-2027

ENTREGA:

Por la Dependencia Ejecutora: Ayuntamiento Constitucional de Cunduacán, Tabasco.

Cargo RESIDENTE DE LA D.O.O.T.S.M.

Nombre y Firma ARQ. EDISON HERNANDEZ PEREZ

Por el Contratista: CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

Cargo SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

Nombre y Firma ING. LUIS EDUARDO GÓMEZ VALENZUELA

RECIBE:

Comité (X)

Dependencia ()

Por el COMITÉ COMUNITARIO (reciben de conformidad):

PRESIDENTE

SECRETARIO

Angela Garcia Hernandez
C. ANGELA GARCIA HERNANDEZ

Lucely de la Cruz R.
C. LUCELLY DE LA CRUZ RODRIGUEZ

PRIMER VOCAL

SEGUNDO VOCAL

Rosa Garcia Montejó
C. ROSA GARCIA MONTEJO

C. MAGNOLIA MARQUEZ ROBERANO

TERCER VOCAL

Flora G G
C. FLORA GARCIA GARCIA

C. JOSE REYES GOMEZ GARCIA





RAMO 33 "Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios"

Fondo III para la Infraestructura Social Municipal



CUNDUACÁN
GRANDEZA Y DIGNIDAD
2024-2027

INTERVIENEN EN EL ACTO

Por la DEPENDENCIA EJECUTORA

Cargo Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Nombre y Firma ING. BALDOMERO DÍAZ LÓPEZ

Por la COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL

Cargo Coordinación del ramo 33.

Nombre y Firma ING. JOSUE GOMEZ CONTRERAS

Quienes asisten como representantes autorizados por las dependencias que se mencionan al acto de entrega-recepción de la obra, mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución.

OBSERVACIONES:

NINGUNA

